

# Demolição de imóveis

*Antônio Pereira-MG*



## Por que demolir?

Com foco na segurança e no cuidado com a comunidade de Antônio Pereira e região, comunicamos o início das primeiras demolições de imóveis adquiridos pela Vale localizados em Zonas de Autossalvamento – ZAS.

O intuito dessa ação é atuar nas edificações que apresentam risco estrutural, infiltrações avançadas ou outros riscos, atendendo à solicitação da comunidade. Todos esses imóveis encontram-se desocupados.

**Estamos comprometidos em trabalhar com zelo, técnica e agilidade**, de modo a mitigar qualquer alteração na rotina da comunidade.

Todo o trabalho está sendo realizado em parceria com a Defesa Civil Municipal de Ouro Preto.

## Direitos, deveres e compromissos

As demolições se voltam apenas a imóveis de propriedade da Vale e respeitam os processos legais junto à Prefeitura Municipal de Ouro Preto.

O cronograma das demolições foi apresentado às lideranças locais e vamos comunicar os vizinhos imediatos com antecedência, **signalizando as vias durante as demolições.**

# Etapas do processo de demolição

Para cada imóvel, são aproximadamente **5 dias de serviço**, dividido em etapas:

## Etapa 1

Avaliação do imóvel e retirada manual de parte dos materiais recicláveis.

### Nível de ruído

Decibéis (dB)



### Nível de poeira

Material particulado atmosférico (PM)



## Etapa 2

Demolição mecanizada com separação de resíduos.

### Nível de ruído

Decibéis (dB)



### Nível de poeira

Material particulado atmosférico (PM)



## Etapa 3

Retirada do material e limpeza do terreno.

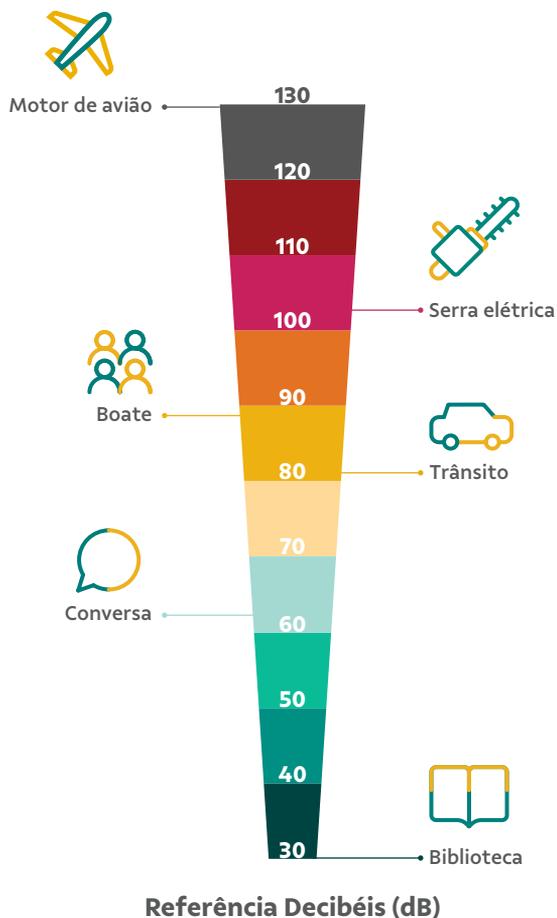
### Nível de ruído

Decibéis (dB)



### Nível de poeira

Material particulado atmosférico (PM)



Essas etapas não acontecerão, necessariamente, em dias consecutivos, a depender do tipo de imóvel. **O trabalho será feito entre 9h e 17h, de segunda a sexta-feira, podendo haver algumas ações aos sábados, em caso de necessidade extrema.**

# E depois da demolição?

## Circulação de caminhões

O caminhão deverá transitar na velocidade máxima de **30km/h** dentro da comunidade.

- Se houver excesso de carga nas laterais, o caminhão deverá ser escoltado por um batedor na sua frente.
- O caminhão deverá circular sempre com lona, evitando sujar o caminho.

## Frota

Serão utilizados **dois caminhões** com capacidade de 14m<sup>3</sup> cada para o transporte de entulhos.

A circulação será sempre entre **9h e 17h**, de segunda a sexta-feira.



## Trajetos



Os caminhões circularão a maior parte do tempo nas ruas Padre Ângelo, Proj. Dez e Vereador Irineu Faria, conforme o mapa.

## Manutenção dos terrenos após a demolição:



**Ações de prevenção**  
e combate a incêndios



Limpeza  
**recorrente**



Rondas de equipe de  
**Segurança Patrimonial**





Para mais informações, procure  
as analistas de Relacionamento  
com Comunidades:

**Aline Tito – (31) 99804-8574**

**Elaine Nascimento – (31) 99819-6583**

